**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**«ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 72/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.06335 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնքի Բալահովիտ գյուղում գտնվող, իրավաբանական անձի սեփականություն հանդիսացող 07-018-0109-0005 կադաստրային ծածկագրով 0.06335 հա հողամասը համաձայն գրանցված իրավունքի և համայնքի հողերի օգտագործման սխեմայի հանդիսանում է բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս (25.09.2021 թվականի N 25092021-07-0133 վկայական):

Հողամասի սեփականատերը, դիմել է համայնք և ցանկանում է հողամասի նպատակային նշանակությունը սահմանված կարգով փոփոխել արդյունաբերության ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասի:

Լիազոր մարմնից ստացվել է ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2023 թվականի հուլիսի 26-ի N 1/փ-226 դրական եզրակացությունը։

Ելնելով վերոգրյալից առաջարկում եմ Աբովյան համայնքի Բալահովիտ գյուղի գլխավոր հատակագծում կատարել փոփոխություն՝ 07-018-0109-0005 կադաստրային ծածկագրով 0.06335 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների հողամասի:

«Աբովյան համայնքի բալահովիտ գյուղի 1-ին փողոցի թիվ 72/1 հասցեում գտնվող 0.06335 հեկտար մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին» Աբովյան համայնքի ավագանու որոշման նախագծի ընդունման առնչությամբ այլ իրավական ակտերի ընդունման անհրաժեշտություն չի առաջանում:   
 մմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմմ

Մմմմմմմմմմմմմմմմմ

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ**